

QUADRE RESUM SUP. PLANTA BAIXA	
SUP. CONSTRUÏDA SERVEIS COMUNS	237,83 m <sup>2</sup>
SUP. CONSTRUÏDA LOCALS	294,01 m <sup>2</sup>
SUP. CONSTRUÏDA TOTAL HABITATGES	266,56 m <sup>2</sup>
SUP. CONSTRUÏDA TOTAL PLANTA	798,50 m <sup>2</sup>

QUADRE RESUM SUPERFÍCIES LOCALS		
LOCAL 1	ÚTL.	CONSTR.
LOCAL 2	191,10 m <sup>2</sup>	197,81 m <sup>2</sup>
LOCAL 3	192,34 m <sup>2</sup>	196,80 m <sup>2</sup>
LOCAL 4	75,49 m <sup>2</sup>	79,60 m <sup>2</sup>
TOTAL	278,93 m <sup>2</sup>	294,01 m <sup>2</sup>

PLANTA BAIXA-B1*	
SUP. ÚTL. INTERIOR	
REBEDOR	4,08 m <sup>2</sup>
CUINA MENJADOR	23,14 m <sup>2</sup>
DISTRIBUÏDOR	3,90 m <sup>2</sup>
HABITACIÓ 1	12,43 m <sup>2</sup>
HABITACIÓ 2	6,33 m <sup>2</sup>
BANY	5,21 m <sup>2</sup>
RENTADOR	2,84 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. ÚTL. INTERIOR	57,73 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA INTERIOR	67,49 m <sup>2</sup>
SUP. ÚTL. EXTERIOR	
TERRASSA	31,90 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. ÚTL. EXTERIOR	31,90 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA EXTERIOR (50%)	...
TOTAL SUP. ÚTL. INTERIORS	57,73 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA EXTERIOR (50%)	...
TOTAL SUP. ÚTL. INTERIORS	57,73 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. ÚTL. EXTERIORS	31,90 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA TOTAL	67,49 m <sup>2</sup>

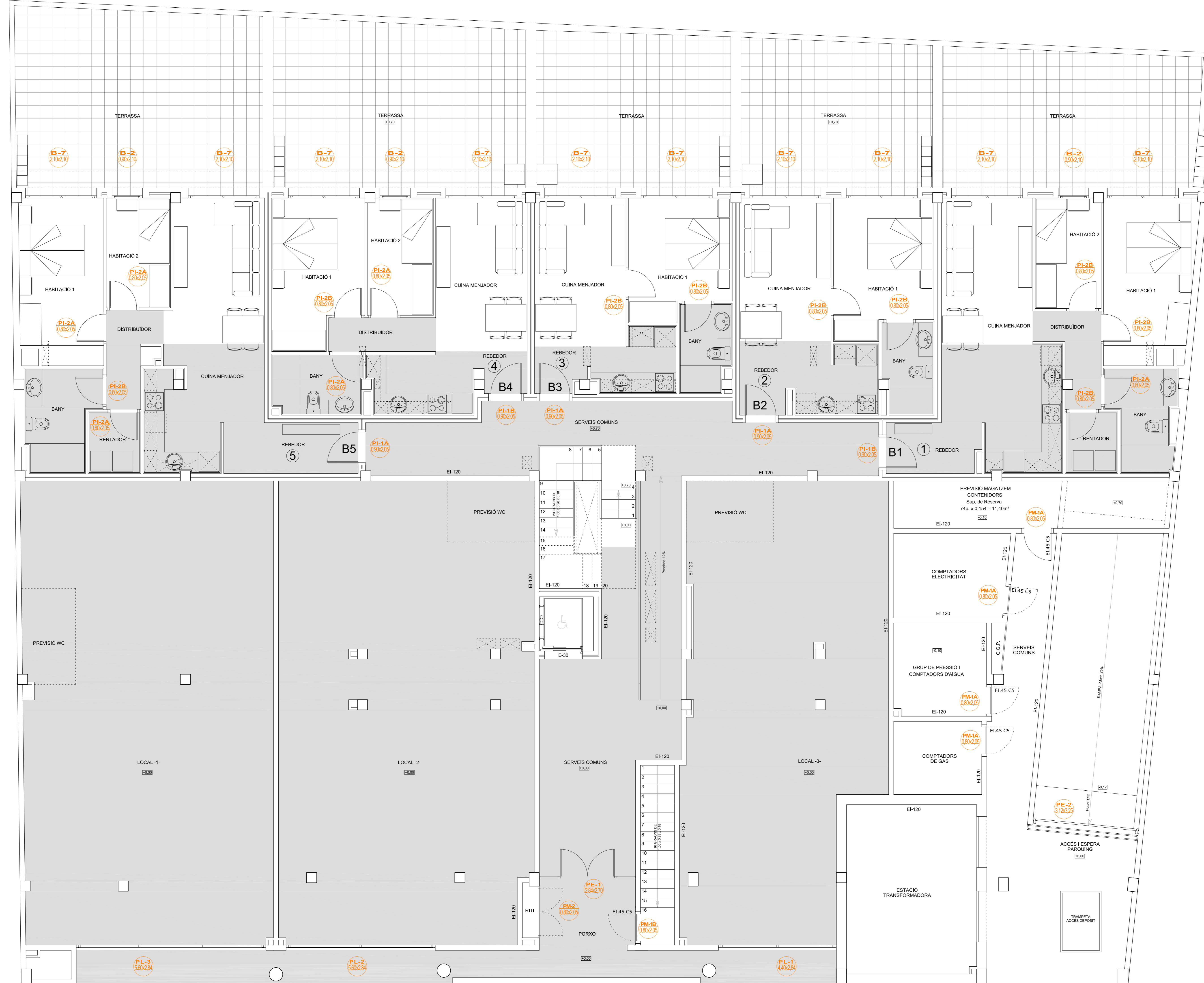
PLANTA BAIXA-B2*	
SUP. ÚTL. INTERIOR	
REBEDOR	1,06 m <sup>2</sup>
CUINA MENJADOR	16,60 m <sup>2</sup>
HABITACIÓ 1	11,49 m <sup>2</sup>
BANY	3,81 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. ÚTL. INTERIOR	32,96 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA INTERIOR	40,84 m <sup>2</sup>
SUP. ÚTL. EXTERIOR	
TERRASSA	25,45 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. ÚTL. EXTERIOR	25,45 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA EXTERIOR (50%)	...
TOTAL SUP. ÚTL. INTERIORS	32,96 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. ÚTL. EXTERIORS	25,45 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA TOTAL	49,84 m <sup>2</sup>

PLANTA BAIXA-B3*	
SUP. ÚTL. INTERIOR	
REBEDOR	1,06 m <sup>2</sup>
CUINA MENJADOR	16,60 m <sup>2</sup>
HABITACIÓ 1	10,25 m <sup>2</sup>
HABITACIÓ 2	6,72 m <sup>2</sup>
DISTRIBUÏDOR	3,16 m <sup>2</sup>
BANY	4,49 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. ÚTL. INTERIOR	31,89 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA INTERIOR	37,44 m <sup>2</sup>
SUP. ÚTL. EXTERIOR	
TERRASSA	27,20 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. ÚTL. EXTERIOR	27,20 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA EXTERIOR (100%)	...
TOTAL SUP. ÚTL. INTERIORS	31,89 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. ÚTL. EXTERIORS	27,20 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA TOTAL	37,44 m <sup>2</sup>

PLANTA BAIXA-B4*	
SUP. ÚTL. INTERIOR	
REBEDOR	0,93 m <sup>2</sup>
CUINA MENJADOR	18,60 m <sup>2</sup>
HABITACIÓ 1	11,24 m <sup>2</sup>
HABITACIÓ 2	6,72 m <sup>2</sup>
DISTRIBUÏDOR	3,16 m <sup>2</sup>
BANY	4,49 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. ÚTL. INTERIOR	44,94 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA INTERIOR	51,94 m <sup>2</sup>
SUP. ÚTL. EXTERIOR	
TERRASSA	37,20 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. ÚTL. EXTERIOR	37,20 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA EXTERIOR (50%)	...
TOTAL SUP. ÚTL. INTERIORS	44,94 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. ÚTL. EXTERIORS	37,20 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA TOTAL	51,94 m <sup>2</sup>

PLANTA BAIXA-B5*	
SUP. ÚTL. INTERIOR	
REBEDOR	5,96 m <sup>2</sup>
CUINA MENJADOR	22,70 m <sup>2</sup>
DISTRIBUÏDOR	3,66 m <sup>2</sup>
HABITACIÓ 1	11,96 m <sup>2</sup>
HABITACIÓ 2	6,16 m <sup>2</sup>
BANY	5,85 m <sup>2</sup>
RENTADOR	2,84 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. ÚTL. INTERIOR	58,93 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA INTERIOR	69,05 m <sup>2</sup>
SUP. ÚTL. EXTERIOR	
TERRASSA	39,15 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. ÚTL. EXTERIOR	39,15 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA EXTERIOR (50%)	...
TOTAL SUP. ÚTL. INTERIORS	58,93 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. ÚTL. EXTERIORS	39,15 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA TOTAL	69,05 m <sup>2</sup>

FITXA PARÀMETRES URBANÍSTICS		
NORMATIVA VIGENT	N.N.S.MUNICIPALS	
SUPERFÍCIE SOLAR	966,00 m <sup>2</sup>	
QUALIFICACIÓ PARCEL·LA	ZONA 3. EDIFICACIÓ SEGONS ALINEACIÓ DE VAL	
USOS DE L'EDIFICACIÓ	RESIDENCIAL	
SITUACIÓ	ENTRE MITJERES	
SUP. TOTAL A CONSTRUÏR	3509,68 m <sup>2</sup>	
VOLUM TOTAL A CONSTRUÏR	11569,30 m <sup>3</sup>	
	NORMATIVA	PROJECTE
PARCEL·LA	4,5 mts	
Fronti mínima de façana	32,7 mts	
Fontana mínima	19 mts	
Superfície mínima	100 m <sup>2</sup>	
FONDÀRIA EDIFICABLE	Planta Baixa	
	+100%	62%
	18 mts	18 mts
ALÇADA REGULADORA	11,00 mts (PB+2P)	11,00 mts (PB+2P)
AL·LITURA MÍNIMA P.BAIXA	3,25 mts	3,25 mts
AL·LITURA MÀXIMA P.BAIXA	5,00 mts	3,25 mts
COSSOS VOLATS	i) amplada carrer (màxim 1,50 mts)	
	1,00 mts	
	j) superfície vol max. admesa	
	k) superfície vol max. admesa	
	1,00 mts	
Distància a mitgera mínima	0,60 mts	



QUADRE RESUM SUP. CONSTRUÏDES	
PLANTA SOTERRANI -1	969,00 m <sup>2</sup>
PLANTA BAIXA	798,50 m <sup>2</sup>
PLANTA PRIMERA	621,80 m <sup>2</sup>
PLANTA SEGONA	649,71 m <sup>2</sup>
SOTACOBERTA	470,67 m <sup>2</sup>
TOTAL	3.509,68 m <sup>2</sup>

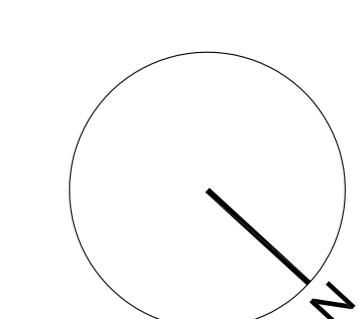
QUADRE RESUM SUP. CONSTRUÏDES TOTALES		
PLANTA SOTERRANI	ESPAIS COMUNS	43,00 m <sup>2</sup>
	APARCAMENT	861,78 m <sup>2</sup>
	TRASTERS	125,22 m <sup>2</sup>
	SUBTOTAL	969,00 m <sup>2</sup>
PLANTA BAIXA	ESPAIS COMUNS	237,83 m <sup>2</sup>
	VIVENDA	266,56 m <sup>2</sup>
	LOCALS	294,01 m <sup>2</sup>
	SUBTOTAL	798,50 m <sup>2</sup>
PLANTA PRIMERA	ESPAIS COMUNS	55,45 m <sup>2</sup>
	VIVENDA	566,35 m <sup>2</sup>
	SUBTOTAL	621,80 m <sup>2</sup>
PLANTA SEGONA	ESPAIS COMUNS	65,16 m <sup>2</sup>
	VIVENDA	589,55 m <sup>2</sup>
	SUBTOTAL	649,71 m <sup>2</sup>
SOTACOBERTA	ESPAIS COMUNS	22,28 m <sup>2</sup>
	VIVENDA	448,39 m <sup>2</sup>
	SUBTOTAL	470,67 m <sup>2</sup>
TOTAL SOTA RASANT		969,00 m <sup>2</sup>
TOTAL SOBRE RASANT		2540,68 m <sup>2</sup>
TOTAL		3509,68 m <sup>2</sup>

JARDI PARRIC S.L.  
 C/ RAMÓN Y CAJAL, nº19-21  
 22500 BELPUIG - LA DORQUELLA  
 FEBRER de 2008  
 F. XAVIER INGLADA SALVADOR (N.I.M. 25.7780)  
 TONI BOSCH MOJER (N.I.M. 23.4516)  
 C/ CLONARIC CARPENA, nº23P  
 22500 - MOLLETURIANA - TEL. 973.71.18.41

MEMÒRIA DEL PROJECTE EXECUTIU D'OBRA D'HABITATGES DE 56 HABITATGES ENTRE MITJERES  
 PLANTA BAIXA  
 Distribució i Mobiliari  
 ESCALA: 1:50  
 N.I.M. DE VISAT  
 FRMA

10

PLANTA BAIXA  
 NIVELL +0,00 m  
 Distribució i Mobiliari



CARRER RAMÓN I CAJAL