

# PROMOCIÓ PARQUE INDUSTRIAL DE AYERBE

## Ayerbe (Huesca)



JARDÍ PARK  
promotora immobiliària

informació i vendes  
Tel. 617412182

Operació	venda
Tipologia	naus i parcel·les
Adreça	Carretera A-132 entre Huesca y Ayerbe, 18 Km de Huesca.
Localitat	Ayerbe (Huesca)
Estat obra	Terminada - Entrega immediata



### Descripció immoble

Polígono industrial de 150.000 m<sup>2</sup> con la urbanización integral del polígono y una avenida central de 18m de ancho. Parque de 130 naves industriales en módulos de 300 m<sup>2</sup> a 600 m<sup>2</sup>, con altillo de 100m<sup>2</sup> respectivamente. Situado en la carretera A-132 entre Huesca y la población de Ayerbe, a 18 Km de Huesca capital. Servicio de vigilancia que ofrece las 24 h. los 365 días del año, desde una gran torre de vigilancia de 24 metros de altura.

Polígono tanto para empresas de logística como por grandes industrias del sector terciario.

Gasolinera, servicio de Parque de Bomberos y servicio de Guardas Forestales integrado.

Gran innovación en servicios tecnológicos, comunicaciones vía satélite, fibra óptica y sistemas de alarma contra incendio y antirrobo.

### Características naves:

- campas traseras adosadas
- parking delantero propio
- puerta basculante i peatonal independientes
- ménsulas puente grúa
- estructura prefabricada hormigón con aislamiento térmico
- cubierta Deck
- carpintería de aluminio con cristal térmico
- cumplimiento del Reglamento contra incendios

<http://www.parqueayerbe.com>

Sup. solar industrial:  
150.000 m<sup>2</sup>

Sup. edificable:  
86.000 m<sup>2</sup>

Sup. naus:  
de 300 m<sup>2</sup> a 600 m<sup>2</sup> en  
móduls + altells

Sup. parcel·les urbanitzades:  
desde 400 m<sup>2</sup>

[www.jardipark.es](http://www.jardipark.es)  
[jardipark@jardipark.es](mailto:jardipark@jardipark.es)

C/ Sant Maties nº 4, 08208 Sabadell  
(Barcelona)

Telf (00 34) 937 136 031  
Fax (00 34) 937 161 890

Finançament assegurat

