

# PROMOCIÓ CAN TAXÓ

## Molló (Girona)

Operació: venda o lloguer amb opció compra  
Tipologia: pis  
Localitat: Molló (Girona)  
Adreça: C/ Guardiola, 20  
Estat obra: En construcció - Previsió juny 2010



JARDÍ PARK  
promotora immobiliària

informació i vendes  
Tel. 617412182



### Descripció immoble

Promoció Can Taxó edifici plurifamiliar de 8 pisos situat a Molló, poble de l'alta muntanya de la Vall de Camprodon tocant a la frontera de Coll d'Ares (França). En un entorn tranquil, a ple sol durat tot el dia i amb bones vistes a la Vall.

Pisos en venda totalment exteriors amb 3 grans àtics dúplex amb terrassa i plantes baixes amb jardí. Pisos de 1, 2 i 3 dormitoris amb places d'aparcament exterior i traster vinculat a cada pis.

### Resum de qualitats

- coberta a dues aigües formada per fusta laminar i acabat de teula àrab o pissarra
- aïllament estanc i tèrmic
- façana de pedra natural i paret de gero
- fusteria i porticons exteriors de fusta
- parquet de tarima de jatoba en tot el pis, inclòs banys i cuina
- marcs, armaris encastats i portes de fusta
- banys amb moble de fusta de jatoba i taulell de marbre blanc
- cuina equipada amb els electrodomèstics integrats i mobles alts i baixos de fusta, el taulell i el frontal de silestone
- calefacció.

#### # Pisos de 1 habitació:

S<sup>o</sup>1<sup>o</sup>  
superfície constr: 68 m2  
jardí: 107 m2  
banys: 1  
traster: si

B<sup>o</sup>3<sup>o</sup>  
superfície constr: 52 m2  
terrasa: 10 m2  
banys: 1  
traster: si

#### # Pis dúplex de 2 habitacions:

1<sup>o</sup>2<sup>a</sup> D  
superfície constr: 56 m2  
terrasa: 6 m2  
banys: 1  
traster: si

#### # Pis dúplex de 3 habitacions:

1<sup>o</sup>3<sup>a</sup> D  
superfície constr: 91 m2  
terrasa: 6 m2  
banys: 2  
traster: si

www.jardipark.es  
jardipark@jardipark.es

C/ Sant Maties nº 4, 08208 Sabadell  
(Barcelona)

Telf (00 34) 937 136 031  
Fax (00 34) 937 161 890

Finançament assegurat

